



MINISTERUL FINANTELOR



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Directia Generala Regionala a Finanțelor Publice Timișoara

Directia Colectare

Serviciul Executari Silite Cazuri Speciale

Compartiment valorificare bunuri confiscate în materie penală

Nr. TMR_DEC 318 / 20-01-2026

Data publicare: 26.01.2026

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE

Directia Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale - Compartiment valorificare bunuri confiscate în materie penală Timișoara, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, în data de 05.02.2026, începând cu ora 14.30, organizează în localitatea Timișoara str. Gheorghe Lazăr Nr 9B, Etaj 7, camera 706, județul Timiș, vânzarea prin licitație publică a următorului bun imobil:

Nr. Crt	Denumire bun	Caracteristici	Preț de pornire al licitației (lei) TVA după caz*
1	Imobil compus din teren în suprafață de 1519 mp și casă în roșu	- Loc. Chevereșu Mare, nr. 352/b, jud. Timiș, C.F. nr. 400632 Chevereșu Mare	260.000,00

** Regimul de TVA aplicabil pentru vânzarea bunului imobil este cel prevăzut la art.292, alin. (2), lit. (f) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.*

Bunul imobil se poate vizualiza în data de 30.01.2026, între orele: 10.00 - 13.00, în urma unei programări prealabile.

Corectitudinea datelor va fi verificată de către solicitanți la vizualizarea acestuia.

Pasul de licitație este stabilit în cotă procentuală de 5% din prețul de pornire al licitației.

Persoanele interesate de cumpărarea bunurilor vor depune documentația de participare prevăzută de art. 24 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 14/2007 pentru reglementarea modului și condițiilor de valorificare a bunurilor intrate, potrivit legii, în proprietatea privată a statului, exclusiv în format fizic, personal, prin împuternicit sau prin corespondență poștală și servicii de curierat rapid la **registratura** Direcției generale regională a finanțelor publice Timișoara din mun. Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr.9B, parter, jud. Timiș, până la data de 04.02.2026, ora 16.30.

Plata garanției de participare la licitație, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației, se va efectua prin depunere numerar sau virament bancar, în contul - RO34TREZ621500529X032040 deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, beneficiar Direcția generală regională a finanțelor publice Timișoara - Activitatea economică, Cod de identificare fiscală 50420604.

Lipsa oricărui document duce la neacceptarea ofertantului la licitație.

Relații suplimentare se pot obține la sediul Serviciului executări silite cazuri speciale, Compartimentului de valorificare bunuri confiscate în materie penală, din mun. Timișoara, str.Gheorghe Lazăr, nr. 9B, cam. 706, județ Timiș sau la nr. telefon 0256/292.735, int. 503.

Mircea SIMERIA,
Director executiv colectare



Adresa: Str.G. Lazăr nr.9B, Timișoara,
jud. Timiș
Tel:0256/292735, int. 503
Email:Cazurispeciale.tm@anaf.ro